



平成26年9月11日

各 位

会社名 ユアサ商事株式会社
 代表者名 代表取締役社長 佐藤 悦郎
 (コード番号8074 東証第一部)
 問合せ先 執行役員総務部長 高橋 宣善
 (TEL:03-6369-1255)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成26年9月11日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

本社移転及び関係会社の本社周辺への移転に伴い休止資産となります固定資産について、経営資源の有効活用を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡する資産の内容

資産の名称、所在地及び内容		譲渡益※	現況
本館	東京都中央区日本橋大伝馬町13番10号 土地:1,330.79㎡、建物:9,114.48㎡	計約23億円	旧本社事務所ビル
別館	東京都中央区日本橋大伝馬町16番1号 土地:455.77㎡、建物:2,908.46㎡		関係会社事務所ビル

譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により、開示は控えさせていただきます。

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

本館	譲渡先は、国内法人2社ですが、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。
別館	譲渡先は、国内法人1社ですが、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

	本館	別館
取締役会決議	平成26年9月11日	
契約締結日(予定)	平成26年9月11日	平成26年9月12日
物件引渡日(予定)	平成26年12月26日	平成27年3月31日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成27年3月期第3四半期及び同第4四半期において、固定資産売却益として計約23億円の特別利益が発生する見込みであります。なお、平成27年3月期の業績予想につきましては、他の要素も含め現在精査中であり、修正が必要になった場合には速やかに開示いたします。

以上